
Taxtabelle Alterswohnungen

Gültig ab 1. Januar 2024

1 Mietzinse

- | | |
|---|----------|
| • 1 ½ Zimmer Wohnung mit Balkon (Nr. 2, 3, 5, 6, 7) | 1'680.00 |
| • 2 ½ Zimmer Wohnung mit Balkon Typ A (Nr. 8) | 1'830.00 |
| • 2 ½ Zimmer Wohnung mit Balkon Typ B (Nr. 1, 4, 9) | 1'980.00 |

1.1 Vorauszahlung

Vor Wohnungsantritt ist eine Depotzahlung von CHF 5'000.00 fällig. Das Depot ist unverzinslich und wird mit der Schlussabrechnung am Ende des Mietverhältnisses verrechnet.

2 Nebenkosten (pro Monat)

2.1 Fixe Nebenkosten

- | | |
|--|-------------------------|
| • Sicherheits- und Service-Paket für 1. Person | im Mietzins inbegriffen |
| • Sicherheits- und Service-Paket für 2. Person | 150.00 |
| • Monatspauschale für Radio- / TV- / Internetanschluss | 18.00 |
| • Miete Amtsleitung Telefonapparat | 12.00 |

2.2 Optionale Nebenkosten

- | | |
|-----------------------------|-----------------------|
| • Parkplatz | 80.00 |
| • Soziokultur-Paket | 200.00 |
| • Telefon Gesprächsgebühren | gemäss Swisscom Tarif |

3 Wohnen mit Service

3.1 Wohnungsreinigung

- | | | |
|--------------------------------------|--------|-----------|
| • Wohnungsreinigung wöchentlich | 150.00 | pro Monat |
| • Wohnungsreinigung alle zwei Wochen | 75.00 | pro Monat |

3.2 Wäsche- und Bügelservice

- | | | |
|-----------------------------------|--------|--------------|
| • Wäsche- und Bügelservice | 200.00 | pro Monat |
| • Wäschebeschriftung | 100.00 | einmalig |
| • Wäschebeschriftung nachträglich | 1.50 | pro Stück |
| • Näh- und Flickarbeiten | | nach Aufwand |

3.3 Weitere Dienstleistungen

| | | |
|--|-------|-------------------|
| • Zusätzliche ausserordentliche Personalleistungen | 60.00 | pro Stunde |
| • Entsorgung, Renovationen | | nach Aufwand |
| • Ein- und Zwischenlagern von Möbeln | | nach Aufwand |
| • Lagerkosten pro Monat | 30.00 | pro m3 |
| • Externe Dienstleister wie Coiffeur, Fusspflege, Podologie etc. | | gemäss Preisliste |

3.4 Gastronomie

| | |
|---|-------|
| • Frühstück mit Kaffee / Tee | 6.00 |
| • Mittagessen mit Wasser / Tee / Kaffee | 13.50 |
| • Abendessen mit Kaffee / Tee | 9.00 |
| • Zuschlag Wohnungsservice | 5.00 |

3.5 Aktivitäten und Freizeitangebote

| | | |
|--|--------|-------------------|
| • Sozio-Kulturpaket | 200.00 | pro Monat/Person |
| • Teilnahme an einzelnen Veranstaltungen und Ausflügen | | gemäss Preisliste |

4 Interner Spitex-Dienst

4.1 Pflegeleistungen gemäss KLV (Art. 7, Absatz 2)

| | | |
|--|--------|------------|
| • Abklärung und Beratung | 117.90 | pro Stunde |
| • Untersuchung und Behandlung | 95.45 | pro Stunde |
| • Grundpflege | 81.60 | pro Stunde |
| • Selbstbehalt auf Pflegeleistungen nach KLV | 7.65 | pro Tag |

4.2 Nicht KLV-pflichtige Leistungen

| | | |
|---|-------|------------|
| Nicht kassenpflichtige Pflege- und Betreuungsleistungen | 60.00 | pro Stunde |
|---|-------|------------|

4.3 Arzneimittel, Pflege- und Verbandsmaterial

Arzneimittel, Pflegematerial, Medikamente, Miete von Hilfsmitteln etc. werden gemäss Bezugsblatt abgerechnet.