



Stiftung
Loogarten

Lebensqualität im Alter



Alterswohnungen – Wohnen mit Service

Taxtabelle
Gültig ab 1. Januar 2019

Stiftung Loogarten
Alters- und Pflegezentrum
Im Loo 1, 8133 Esslingen

Telefon 044 986 22 11
Fax 044 986 22 00
info@loogarten.ch
www.loogarten.ch

Taxtabelle Alterswohnungen 2019

1. Allgemeines	Diese Taxtabelle gilt ergänzend zum Pensionsvertrag und zu den allgemeinen Vertragsbedingungen der Alterswohnungen.		
2. Wohnungskosten			CHF
2.1. Mietzinse pro Monat	Haus A Obergeschoss (A-OG)		
	1 ½ Zimmer Wohnung mit Balkon (Nr. 2, 3, 5, 6, 7)		1'680.00
	2 ½ Zimmer Wohnung mit Balkon - Typ A (Nr. 8)		1'830.00
	2 ½ Zimmer Wohnung mit Balkon - Typ B (Nr. 1, 4, 9)		1'980.00
3.2. Sicherheit- & Service-Paket für 1 Person		Im Mietzins inbegriffen	
Sicherheit- & Service-Paket für 2. Person			150.00
3.3. Im Mietzins nicht inbegriffene Nebenkosten			
3.3.1 Fixe Nebenkosten			
	• Monatspauschale für Radio- / TV- / Internet - Anschluss		18.00
	• Miete Amtsleitung und Telefonapparat		12.00
3.3.2 Optionale Nebenkosten			
	• Parkplatz		80.00
	• Soziokultur-Paket	Monat/Person	200.00
	• Telefon Gesprächsgebühren gemäss Swisscom Tarifen effektiv verrechnet		
	• Unterhalt und Reparaturen an der Wohnung		nach Aufwand
4. Wohnen mit Service			
4.1 Wohnungsreinigung			
	Reinigung wöchentlich	pauschal/Monat	150.00
	Reinigung alle zwei Wochen	pauschal/Monat	75.00
4.2 Wäsche- und Bügelservice			
	Monatliche Pauschale	Monat/Person	200.00
	Wäsche Beschriftung einmalig	Pauschal/Person	100.00
	Wäsche Beschriftung nachträglich	pro Stück	1.50
	Näh- und Flickarbeiten		nach Aufwand
4.3 Einkauf von Grundnahrungsmittel und Getränke			nach Aufwand
4.4 Einkauf von Pflegemittel			nach Aufwand
4.5 Andere Zusatzleistungen			
	Entsorgung, Renovationen		nach Aufwand
	Ein- und Zwischenlagern von Möbeln etc.		nach Aufwand
	Ausserordentliche hauswirtschaftliche Leistungen oder zusätzliche Personalleistungen	pro Stunde	60.00
	Lagerkosten pro (angebrochenen) Monat	pro m3	30.00

4.6	Gastronomie		CHF
	Mahlzeiten		
	Speisesaal oder Pflegeabteilung		
	Frühstück mit Kaffee/Tee		6.00
	Mittagessen mit Wasser/Tee/Kaffee		13.50
	Abendessen mit Kaffee/Tee		9.00
	Zuschlag Zimmerservice		5.00
	Mahlzeiten im Restaurant		gemäss Preisliste
	Getränke und Snacks im Restaurant		gemäss Preisliste
4.7.	Aktivitäten und Freizeitangebote		
	Sozio-Kultur Gesamtpaket wählbar	Monat/Person	200.00
	Spezielle Veranstaltungen und Ausflüge		gemäss Preisliste
4.8.	Coiffeur und Fusspflege/Podologin		gemäss Preisliste
5.	Interner Spitex-Dienst		
5.1	Pflegeleistungen gemäss Krankenpflege-Leistungsverordnung (KLV Art. 7, Absatz 2)		
	Abklärung und Beratung *)	pro Stunde	130.98
	Untersuchung und Behandlung *)	pro Stunde	120.35
	Grundpflege *)	pro Stunde	93.19
	*) Pflegeleistungen nach KLV zu Lasten Krankenkasse und Restfinanzierer (Gemeinde) In den Normdefiziten für ambulante Pflegeleistungen ist ein pauschaler Kostenanteil für MiGeL-Material enthalten (CHF 3.35 - Untersuchung und Behandlung / CHF 0.50 – Grundpflege)		
	Selbstbehalt auf Pflegeleistungen nach KLV	pro Tag	8.00
5.2	Nicht KLV-pflichtige Leistungen		
	Nicht Kassenpflichtige Pflege-/Betreuungs-Leistungen	pro Stunde	60.00
5.3.	Arzneimittel, Pflegeverbrauchsartikel und Verbandsmaterial		
	Arzneimittel gem. Spezialitäten-Liste (Medi SL)		gemäss Bezugsblatt
	Pflegematerial gem. Mittel- und Geräte-Liste (MiGeL)		gemäss Bezugsblatt
	Übrige Medikamente und Pflegematerialien		gemäss Bezugsblatt
	Miete von Hilfsmitteln		gemäss Bezugsblatt
	Einkauf von Pflegemitteln (Inkontinenzmaterial)		gemäss Bezugsblatt
6.	Unverzinsliche Vorauszahlung		
	Vorauszahlung pro Person	pauschal	5'000.00

Die Taxtabelle wurde vom Stiftungsrat der Stiftung Loogarten freigegeben und ist gültig ab 1. Januar 2019.



Thomas Ackermann
Stiftungsratspräsident



Tobias Bolliger
Stiftungsratsvizepräsident